

梧州学院基建攻坚指挥部

简 报

基建攻坚指挥部办公室

2022 年 11 月

【工作动态】

- (一) 我校北校区项目在区财政厅专项债绩效评价中获得高分
- (二) 综合实验楼(科技大楼)结算及收尾工作协调会

【11月份项目进度】

- (一) 北校区项目
- (二) 光华片区项目

【工作动态】

（一）我校北校区项目在区财政厅专项债绩效评价中获得高分

根据《广西壮族自治区财政厅关于 2021 年新增政府专项债券项目绩效评价结果的通报》（桂财办〔2022〕63 号），在自治区财政厅组织第三方评价机构的绩效评价中，我校北校区项目绩效评价得分 97.82 分，在全区接受评价的 88 个项目中得分排名第二，结论为优，等级为一等。

据悉，经现场核查，被评价的 88 个项目中，评价结果为一等项目 26 个，二等项目 42 个，三等项目 18 个，四等项目 3 个。

目前，我校北校区建设已接近尾声，学校基建团队将进一步加强管理，和各参建单位共同努力，加快建设进度，保证项目高质量完成。



（二）综合实验楼（科技大楼）结算及收尾工作协调会

11月15日，区五建二分公司党委书记吴强、项目经理余超坦到校，就综合实验楼（科技大楼）项目结算和收尾问题，与后勤基建处相关同志展开会谈。

会谈中，双方对综合实验楼（科技大楼）项目部临时建筑拆除、临建材料外运、场地恢复、尾款核定和支付等问题上达成一致，由施工单位负责制定实施方案报学校审批。

梧州学院综合实验楼（科技大楼）项目于2022年6月30日由梧州市审计局出具了项目审计报告，我校基建团队按照审计报告中的整改要求完成了整改工作，同时积极督促施工单位广西区五建确认结算审定造价，经多次协调、核对，11月初，广西区五建最终同意按照审计报告中的审核结算金额进行结算。



【项目进度】

（一）北片区项目 2022 年 11 月进展情况

1. 设计完成情况：

北片区初步设计已报区发改委审批，取得了北片区三期工程规划许可证，三期施工许可证正在报批阶段。



（1#综合教学楼、1#实验实训楼及 1#阶梯教室鸟瞰图）

2. 施工情况：

截止 2022 年 11 月 30 日，1#综合教学楼已交付使用，1#阶梯教室已具备交付条件；1#实验实训楼正在实施消防设备调试及人防设备安装；7#职业培训楼主体基本完工，部分室外配套设施建设未完成；三期室外运动场场地平整已完成，正在实施体育看台上架主体结构的施工。

1#综合教学楼：整改部分隔墙板拼缝处的裂缝及脱落的踢脚线。

1#阶梯教室：整改踢脚线脱落的问题。

1#实验实训楼：基本完成窗玻璃安装、钢结构连廊地面栏杆、地面打磨、楼层地坪漆等，踢脚线已完成 50%；完成了地下室地面清洗，车位划线完成 85%。

7#职业培训楼：边坡挡土墙水沟砌筑已完成，现铺设着防水卷材。

室外运动场：运动场的西、北侧挡土墙施工已完成 50%。

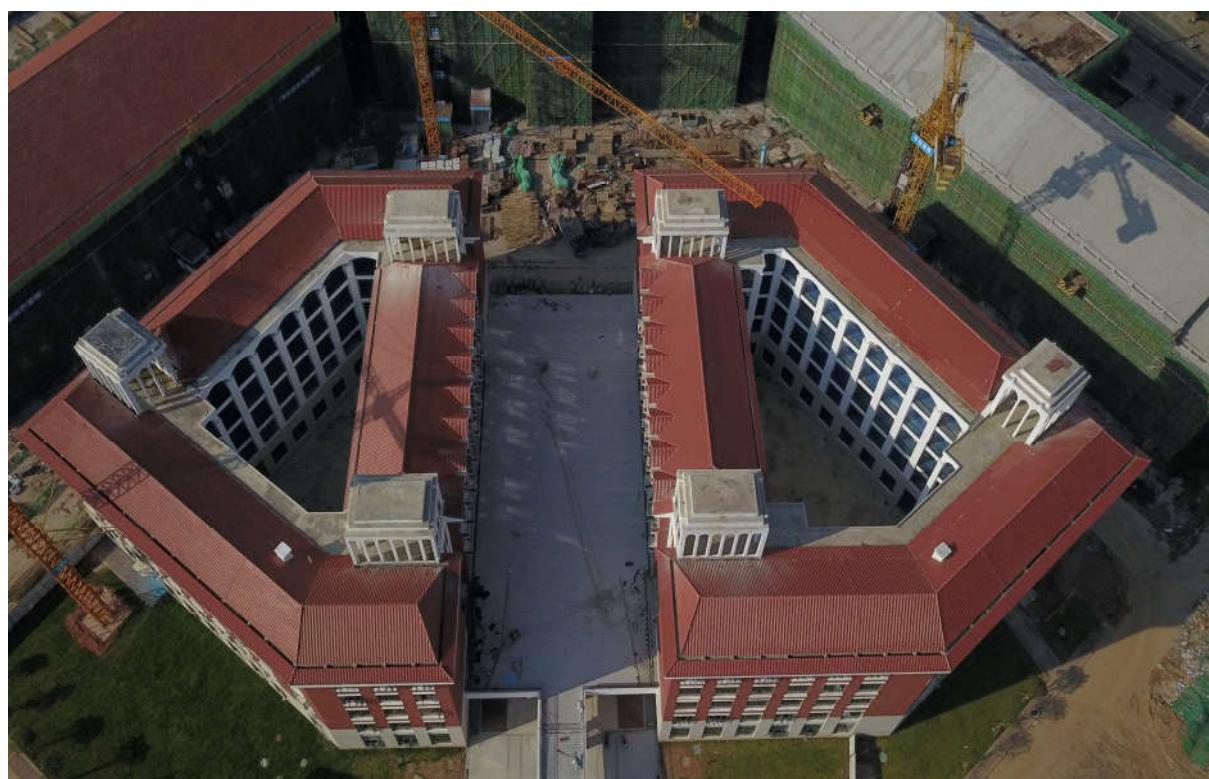
体育场看台：正在实施体育看台上架主体结构的施工。



(一期鸟瞰图)



(食堂综合楼鸟瞰图)



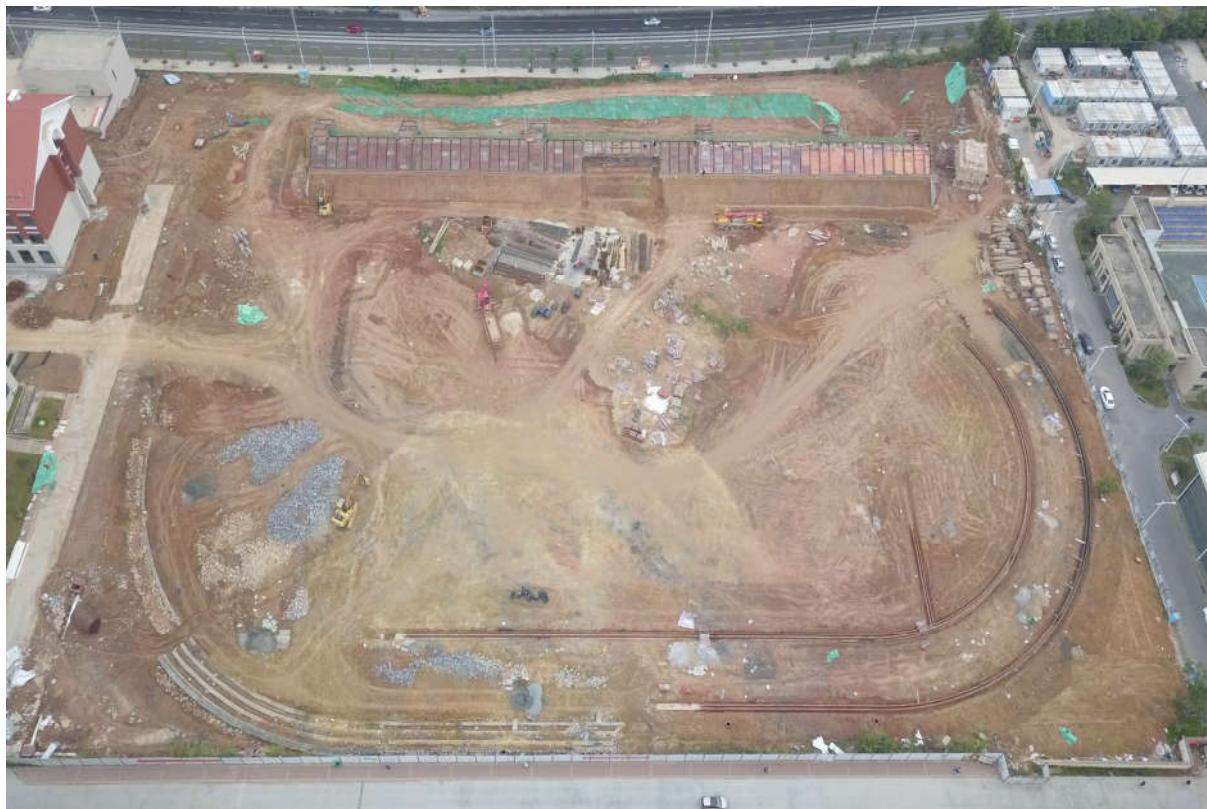
(二期 1#综合教学楼施工鸟瞰图)



(二期 1#阶梯教室施工鸟瞰图)



(三期 7#职业培训楼施工鸟瞰图)



(三期室外运动场平整后及体育看台的施工鸟瞰图)

3. 截止 2022 年 11 月 30 日本项目累计完成建安产值约 5.73 亿元，已付承包方工程进度款约 4.69 亿元（包含设计费 10108620 元）。

（二）光华片区项目

顺利完成光华片区临时消防道路及室外消防栓工程，施工单位已组织项目验收。

