

梧州学院基建攻坚指挥部

简 报

基建攻坚指挥部办公室

2023 年 4 月

【工作动态】

（一）北片区三期施工许可证办理工作顺利完成

【4 月份项目进度】

（一）北片区项目

（二）光华片区项目

【工作动态】

（一）北片区三期施工许可证办理工作顺利完成

在学校基建团队的不懈努力下，近期取得了北片区第三期项目施工许可证，标志着北片区项目施工许可证办理工作已经圆满完成。

北片区项目建设采用 EPC 模式，分三期办理施工许可证，以便更加高效地推进项目进度，缩短工期和减少不必要的等待时间。项目自实施以来，学校基建团队本着严谨认真的态度，按照市行政审批局的要求收集相关材料，全程跟踪一、二、三期项目施工许可证的审批进度，及时反馈问题，积极配合各方工作，确保顺利完成北片区项目施工许可证的办理，为工程建设和后续验收奠定了坚实的基础。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 450400202304100101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

梧州市行政审批局

发证日期 2023 年 04 月 10 日



【项目进度】

（一）北片区项目 4 月进展情况

1. 设计完成情况：

北校区初步设计已报区发改委审批；本月取得北校区第三期项目施工许可证。



（1#综合教学楼、1#实验实训楼及 1#阶梯教室鸟瞰图）

2. 施工情况：

截止 2023 年 4 月底，1#综合教学楼、1#阶梯教室已交付使用；1#实验实训楼达到了交付使用的标准；7#职业培训楼主体结构及室内外的装饰装修已完成，剩余部分室外配套设施正在施工；项目三期室外田径运动场正在铺设、压实基层碎石施工阶段。

其中：

1#综合教学楼：处理北楼屋面、伸缩缝渗漏水的部位；
清扫楼内教室卫生。

1#阶梯教室：处理屋面玻璃与钢结构交接缝处的渗漏水。

1#实验实训楼：完成北楼北侧车位及道路、南楼东侧道路施工；正在安装北楼电梯；室外电缆正与南楼、中楼的电箱接驳，预计五月初可正常通电；防雷检测已完成。

7#职业培训楼：完成主体结构及室内外的装饰装修和防雷检测，室外市政配套设施已完成 95%。

室外田径运动场：运动场的水沟开挖已完成 90%；场内的水沟砌筑已完成 90%；正在实施铺设、压实基层碎石的施工。

体育场看台：完成看台内墙抹灰工作，外墙抹灰已完成 40%；栏杆安装已完成 95%。

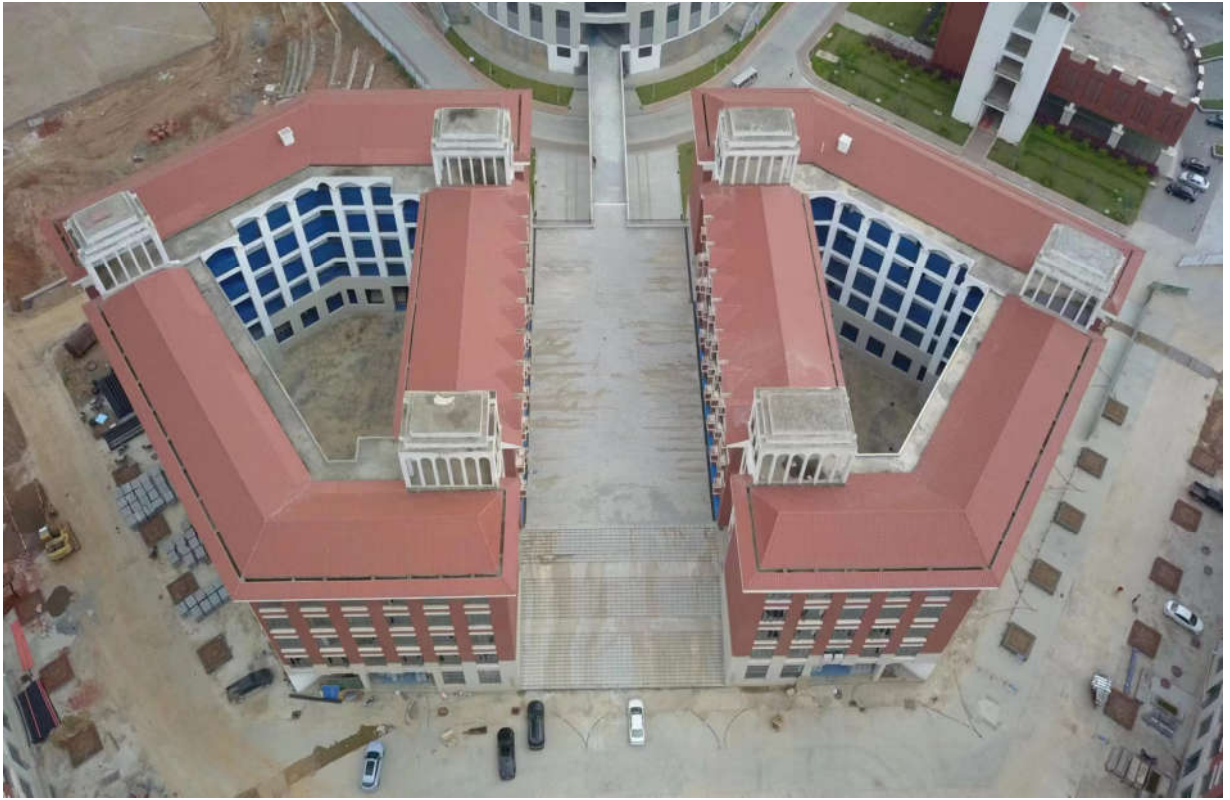
垃圾站：垃圾站片石挡土墙砌筑已完成 30%。



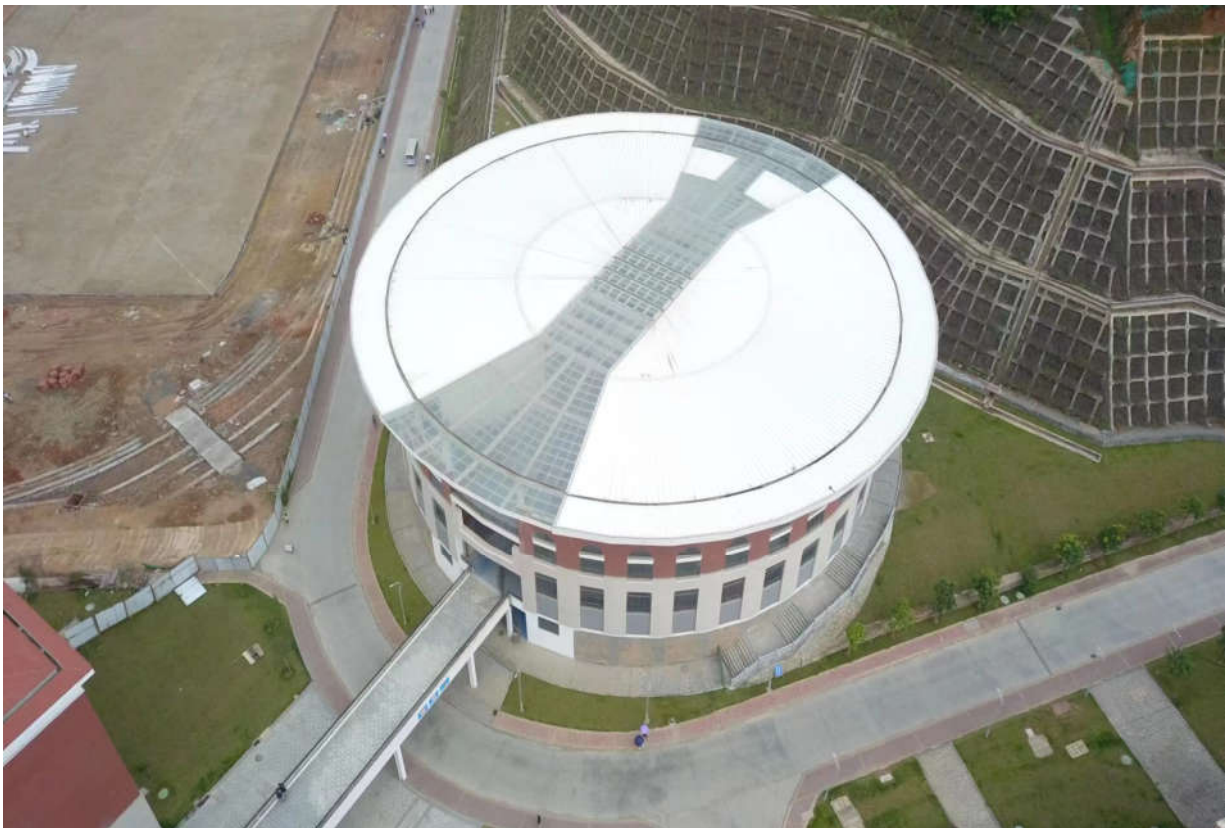
(一期鸟瞰图)



(食堂综合楼鸟瞰图)



(二期 1#综合教学楼施工鸟瞰图)



(二期 1#阶梯教室施工鸟瞰图)



（三期 7#职业培训楼施工鸟瞰图）



（三期室外运动场及体育看台的施工鸟瞰图）

3. 截止 2023 年 4 月底，本项目累计完成建安产值约 5.73 亿元，已付承包方工程进度款约 4.69 亿元（包含设计费 10108620 元）。

二、光华片区项目 4 月进展情况

1. 留学生公寓：已完成消防验收意见的整改内容，计划于 5 月份完成消防复验；节能验收中可再生能源施工已进入招投标程序，预计 6 月份完成招标工作。

2. 教师公租房：针对项目竣工预验收时各方提出的存在问题，施工单位正在实施整改。

3. 光华片区室外市政工程：设计已通过施工图审查，正在开展预算及其评审工作。