

梧州学院基建攻坚指挥部

简 报

基建攻坚指挥部办公室

2020 年 6 月

【工作动态】

（一）自治区政府副秘书长唐宁到我校调研并了解北校区项目建设情况

（二）梧州市委常委、常务副市长吴浩岭来校调研

（三）梧州市委常委、纪委书记、监委主任黄中贤到北校区视察工作

（四）学校召开北校区项目建设推进会

（五）梧州供电局到我校现场办公

（六）北校区基建工程首楼封顶

（七）留学生公寓开展消防和防暑防灾演练

【6 月份项目进度】

（一）北校区项目

（二）科技大楼项目

（三）教师公租房项目

（四）留学生公寓项目

（五）教职工限价商品房项目

【工作动态】

（一）自治区政府副秘书长唐宁到我校调研指导工作

6月5日上午，自治区政府副秘书长唐宁到我校调研，召开工作座谈会，并到北校区项目进行现场指导调研。

校长杨奔汇报了学校发展的有关情况。学校党委书记唐平秋指出，唐宁副秘书长在百忙中到校调研检查指导工作，充分体现了自治区政府对梧州学院建设发展的关心和支持，我校将及时贯彻落实唐宁副秘书长的讲话精神，进一步坚定信心，加快学校的建设和发展。

唐宁副秘书长指出，北校区项目建设对梧州学院的发展具有里程碑意义，学校上下要落实自治区政府主要领导关于学校发展有关问题的批示，想方设法破解项目建设面临的资金困难问题。



梧州学院副院长玉振明、自治区政府办公厅第七秘书处副处长蒋怀志等领导陪同调研。

（二）梧州市委常委、常务副市长吴浩岭到校调研

6月28日上午，梧州市委常委、常务副市长吴浩岭到校调研。梧州中级人民法院院长滕志华、学校党委书记唐平秋、校长杨奔、党委副书记曹迎、副校长玉振明、邱房贵陪同调研。

吴浩岭常委、副市长深入梧州学院北校区项目工地，现场考察、了解项目建设进展情况。梧州学院党委书记唐平秋、校长杨奔、副校长玉振明分别汇报北校区项目建设进展情况。

吴浩岭表示，市政府将全力支持梧州学院的建设和发展，帮助学校解决加快发展过程中遇到的困难和问题，对于北校项目建设资金困难问题，市政府将协调有关部门予以全力支持。



（三）梧州市委常委、纪委书记、监委主任黄中贤到北校区调研

6月9日下午，梧州市委常委、纪委书记、监委主任黄中贤到梧州学院北校区项目进行现场调研。梧州学院副校长玉振明、纪委书记梁业华，市纪委、市监委有关领导同志陪同调研。

黄中贤书记现场听取了梧州学院北校区工程设计、建筑布局以及施工进度的有关情况。黄中贤书记肯定了梧州学院以及建设单位坚持党建引领、廉洁文化进工地的做法，并要求项目继续深化廉洁文化与项目建设工作融合，将廉洁文化进工地落到实处。



（四）学校召开北校区项目建设推进会

6月17日上午，学校在明理楼八楼第一会议室召开北校区项目建设推进会。学校领导唐平秋、杨奔、曹迎、玉振明、邱房贵、梁业华、麻新纯、宾月景，学校相关职能部门主要负责人、北校区建设项目工作专班全体成员出席会议。会议由学校党委书记唐平秋主持。

会上，副校长玉振明通报了去年底以来北校区项目建设的进展情况，分析了项目建设存在的问题和下一步工作计划。副校长邱房贵通报了北校区项目建设过程中招投标的有关情况，就加强项目招投标的整体谋划，依法依规开展招投标工作提出了建议和要求。

校长杨奔要求，一是要集全校之力，不留退路。二是要统筹协调，形成合力。三是要合法合规，安全建设。

书记唐平秋肯定了北校区项目的建设进展情况。他强调，全校上下要以破釜沉舟、义无反顾、退无可退的决心和意志推进项目建设。他要求，一是各单位、各部门和工作专班要增强北校区项目建设的使命感、责任感、紧迫感，全力以赴、尽职尽责开展各项工作。二是要超前谋划，全面细致。三是要倒排工期，不留退路。紧扣建设重要时间节点，挂图作战。四是要依法依规，安全有序。项目建设各环节务必要严格依法依规、灵活主动、注重效率。



（五）梧州供电局到我校现场办公

6月19日上午，梧州供电局党委书记张宁一行到校就我校建设工程电力设施等问题进行现场办公。学校党委书记唐平秋、副校长玉振明出席会议。供电局副局长覃俏云、供电局、万秀分局相关人员，学校校长助理、后勤基建处处长覃雄彪及相关人员参加了座谈会。

会上，玉振明副校长介绍了我校北校区项目对学校发展的重要意义；覃雄彪处长汇报了北校区、光华地块各项目及电力配套设施的建设进展及存在的困难。针对学校提出的问题，梧州供电局有关负责人一一作了回应，并提出了具体的解决方案。

张宁表示，梧州供电局将全力支持学校的电力设施建设，积极推动学校电力配套工程的报批进度，并积极给予技术监督和建设指导。

唐平秋书记表示，供电局在学校基础设施建设的关键时期及时到校指导工作，充分体现了供电局对学校建设发展的关心和支持，为加速推进北校区和光华地块电力配套设施建设项目落地提供了强有力的保障，也让我们对基建项目能如期完成充满信心。



（六）北校区基建工程首楼封顶

6月19日下午，中建五局举行我校北校区项目5号学生宿舍楼封顶仪式。下午5点40分，5号学生宿舍正式封顶，这是北校区项目首幢完成封顶的建筑。我校基建攻坚指挥部人员和参建各方人员一起见证了这一历史时刻。

梧州学院北校区建设工程于去年12月31号打下第一根桩，在不到半年的时间里，学校基建攻坚指挥部团队与以中建五局为主的参建各方共同努力，互相协作，想方设法减少疫情、扬尘治理和雨季的严重影响，力保工程进度，5号学生宿舍楼终于完成封顶，保证了项目一个重要时间节点。

目前北校区项目工程正在全力推进，包括 8 幢学生宿舍楼，2 幢食堂和综合服务楼共 10 幢大楼建设进度正在全面提速。



（七）留学生公寓开展消防和防暑防灾演练

2020年6月13日下午，留学生公寓工地举行消防和防暑防灾救护演练。此次演练达到预期效果，现场人员有足够的的能力处理突发状况，保证现场安全工作正常开展。



【项目进度】

一、北校区项目 2020 年 6 月进展情况

1. 设计完成情况：建筑总平面图；道路总图、大样；边坡支护施工图；学生宿舍、食堂全专业施工图；园林景观施工图；给排水总图；电力总图；一期单体图纸基本完成送审。

2. 施工情况



(4 月施工总鸟瞰图)



(5 月施工总鸟瞰图)

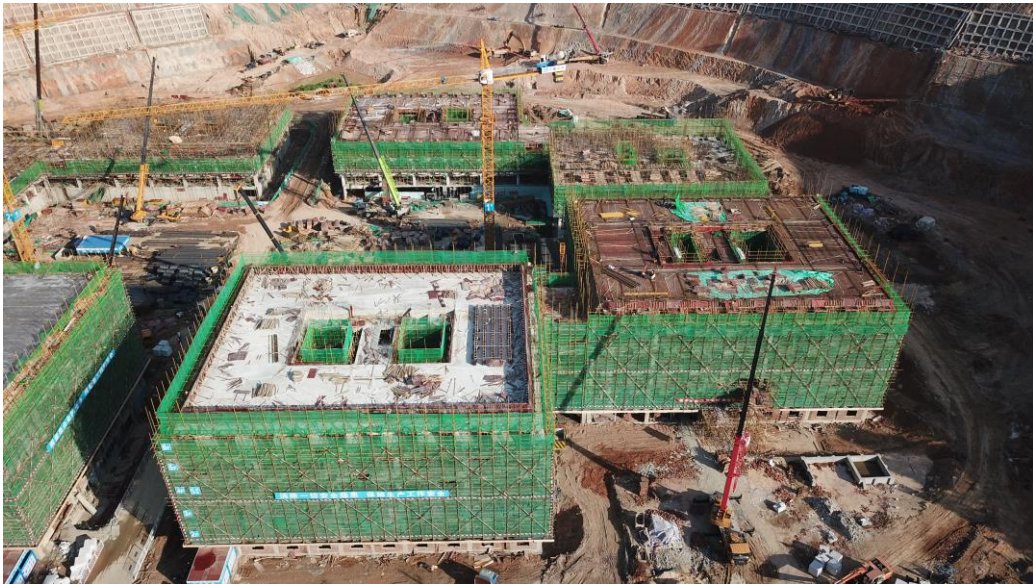


(6月施工总鸟瞰图)

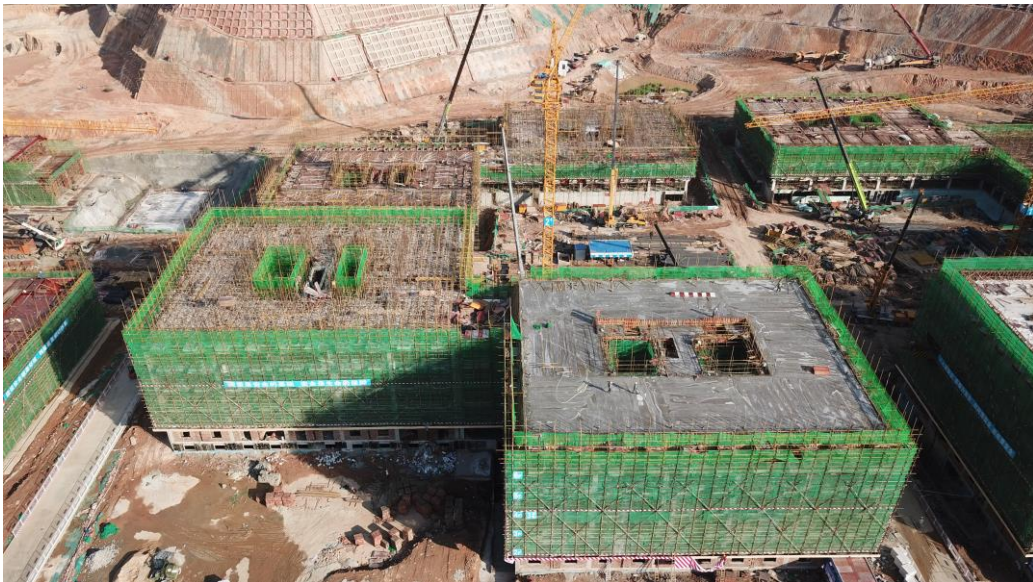
建筑施工：一期工程基础施工全部完成，2#学生食堂综合楼北楼完成3层梁板，南楼东单元完成至3层梁板模板，西单元完成底板；3#学生宿舍完成屋面板浇筑并完成一层砌体；4#学生宿舍完成至3层梁板；5#学生宿舍完成屋面板浇筑并完成一层砌体；6#学生宿舍完成至4层梁板。



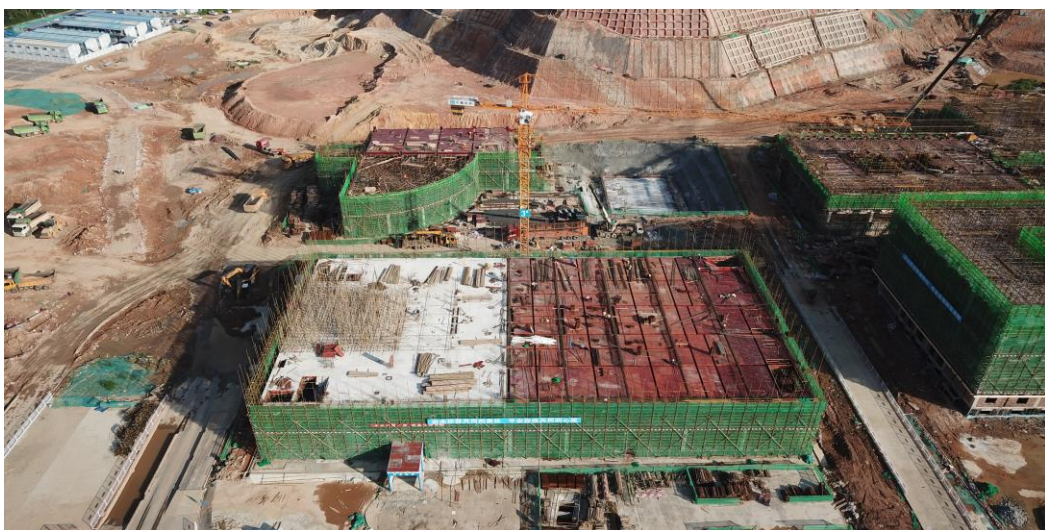
(一期工程鸟瞰图)



(宿舍施工图一)



(宿舍施工图二)



(食堂综合楼施工图)

土方及边坡施工：一期土方基本完成，边坡完成上部 4-5 级格构梁施工。



(边坡施工图)

3. 本月平均日产值约 154 万元，月产值约 4620 万元，累计完成建安产值约 1.77 亿元。

(二) 科技大楼项目

综合实验大楼（科技大楼）人防整改、工程规划条件核实正在实施，即将实施人防验收以及竣工测绘。目前 5、6、12、13、17 层正在根据使用部门需求进行二次装修。



(科技大楼二次装修)

(三) 教师公租房项目

教师公租房工程已进入收尾阶段，但目前施工单位处于停工状态。后勤基建部门多次采取电话及发复工联系函催促施工单位尽快复工，并请求市住建局等有关部门协调，要求施工单位在规定的工期内完成剩余建设工作，按期交付使用。



（教师公租房）

（四）留学生公寓楼项目

5月下旬留学生公寓项目打下第一根旋挖桩，经过二十多天的施工，6月12日市质监站组织建设、施工、勘探、设计、监理等部门对留学生公寓项目进行终孔检查验收，符合要求，本月，留学生公寓项目所有桩施工完成。



（留学生公寓）

（五）教职工限价商品房项目



限价房项目已全面复工，本月实施混凝土浇筑工作。目前 A、B 栋混凝土楼板浇筑已完成至 22 层； C、D 栋的楼板混凝土浇筑已完成至 19 层。

（教师限价房工程）

（六）旦冲实训基地周边不稳定边坡地灾治理项目勘察单位进场

根据梧自然资函【2020】374 号《梧州市自然资源局关于 2020 年自治区下达梧州市本级自然灾害防治体系建设补助资金（第一批）分配方案的函》，旦冲实训基地边坡地灾治理专项资金 800 万元已下达至我校，6 月 21 日下午，勘察机械及人员进场开展勘察工作。

