

梧州学院基建攻坚指挥部

简 报

基建攻坚指挥部办公室

2021 年 1 月

【工作动态】

- (一) 自治区财政厅副厅长黄绪全到校调研
- (二) 自治区教育厅农汉康处长、陈标智处长到我校调研考察
- (三) 副校长玉振明带队到北校区、光华校区、旦冲工地检查

【1月份项目进度】

- (一) 北校区项目
- (二) 教师公租房项目
- (三) 留学生公寓项目
- (四) 教职工限价商品房项目
- (五) 旦冲实训基地边坡地灾治理项目

【工作动态】

（一）自治区财政厅副厅长黄绪全到校调研

1月26日下午，自治区财政厅副厅长黄绪全到我校调研，考察了解自治区重大基建项目进展情况，指导推进我校北校区项目二期工程建设。自治区财政厅科教文处处长赵嵩桥、社会保障处副处长王璐，梧州市财政局领导覃震西、陈伊春，学校领导韦仕珍、杨奔、玉振明陪同调研。

在我校北校区项目建设现场，黄绪全听取了学校领导关于项目一期工程建设进展情况的汇报，现场察看了北校区新建的学生宿舍、食堂、琴房、篮球场，对我校用好自治区财政扶持政策，克服新冠肺炎疫情带来的严重影响，如期完成北校区一期项目建设，解决了多年来部分学生在校办学、住宿的突出问题给予充分肯定。他表示，我校北校区项目规划设计有特色，项目建设进展快，令人欣慰。他希望我校进一步做好项目二期工程建设的前期准备工作，多方筹措建设资金，协调推进北校区的教学生活设施、道路、交通、绿化建设，高质量完成项目整体建设。韦仕珍、杨奔代表学校对自治区财政厅多年来给予学校的大力支持和帮助表示感谢，恳请自治区财政厅领导继续关心支持我校的建设发展。韦仕珍、杨奔表示，我校将根据黄绪全副厅长本次到校调研提出的意见，进一步完善项目二期工程建设方案，加强与自治区、梧州市有关部门、金融单位的工作对接和情况汇报，确保项目二期工程的顺利推进。



(二)自治区教育厅农汉康处长、陈标智处长到我校调研考察

1月27日上午，自治区教育厅财务处处长农汉康、基本建设处处长陈标智到我校调研，考察指导我校北校区建设工作。学校领导韦仕珍、玉振明，后勤基建处、财务处负责人陪同调研。

陈标智、农汉康两位处长考察了我校北校区项目一期工程项目的建设情况，听取学校关于北校区建设进展的有关工作汇报，对我校的北校区建设给予了充分地肯定，并表示一定会向有关部门争取条件，保障北校区建设顺利开展。



(三)副校长玉振明带队到北校区、光华校区、旦冲实训基地工地检查

1月21日下午，学校副校长玉振明带领后勤基建处科级以上领导干部到北校区、光华校区、旦冲实训基地检查在建项目施工情况。

玉振明一行先后对留学生公寓、教师公租房、教师限价房、旦冲边坡治理、北校区食堂综合楼、北校区综合教学楼等项目进行实地检查，认真听取各工程现场负责人关于项目进展、安全文明施工的汇报，详细询问了假期施工安排、疫情防控落实情况。

玉振明对学校在建工程给予了肯定，并代表学校对奋战在一线的施工单位工作人员表示感谢！他强调，施工单位要在疫情当下，按照学校要求，积极落实疫情防控工作，做好应急预案；要加强施工人员的教育，检查及督促，做好安全措施及预防工作。在

寒假期间，后勤基建处将与施工各方一起，携手共进，全力保证学校基本建设工作稳步推进。



【项目进度】

一、北校区项目 2021 年 1 月进展情况

1. 设计完成情况：

北校区总体初步设计评审已通过；二期施工图已基本完成，正在查漏补缺。

2. 施工情况：



(1月施工鸟瞰图)

一期工程：截止 2021 年 1 月 25 日，食堂综合楼主体结构基本完成，装饰装修工程和安装进入收尾阶段。学生宿舍周边配套的市政工程、绿化工程基本完善。对已交付使用的学生宿舍楼的维修工作已开展。其中：

2#食堂综合楼主体框架完成约 100%，屋面挂瓦完成约 100%，装饰装修工程完成约 85%。

北校区边坡支护工程已经基本完成。一期配套的道路、排水、排污、给水、消防工程已基本完成，宿舍区周边球场地面装饰基本完成；绿化施工已完成约 80%。

一期维修：室内腻子修补完成 1-3 栋宿舍楼，外墙真石漆修

补完成 5-8 栋宿舍楼，热水调试完成 2 栋，空调百叶安装完成 4-6 栋宿舍楼。

二期工程施工正在开展。

1#实验实训楼桩基施工完成约 40%，1#综合教学楼桩基施工完成约 90%，1#阶梯教室桩基施工完成约 30%，1#实验实训楼基坑开挖完成约 90%。

现存在问题：实验实训楼基坑开挖施工已开始，占用加油站场地问题需尽快解决。



一期鸟瞰图 1



一期鸟瞰图 2



二期施工鸟瞰图

3. 从 2020 年 12 月 25 日至 2021 年 1 月 25 日完成产值约 2328 万元，日产值平均约 77.60 万元，年度累计完成建安产值约 4.015 亿元。

（二）教师公租房项目

教师公租房工程已进入收尾阶段，但目前施工单位处于停工状态，暂无进展。



(教师公租房)

(三) 留学生公寓楼项目

本月，留学生公寓 4#楼 8 层梁板 7 层墙柱钢筋混凝土施工完毕；3#楼 7 层梁板 6 层墙柱钢筋混凝土施工完毕；地下室回填土施工完成 90%。



(留学生公寓)

(四) 教职工限价商品房项目

项目主体工程和砖体砌砖已全部完成，目前正在实施室内外装修装饰工程。



(教师限价房)

(五) 旦冲实训基地边坡地灾治理项目

项目于 10 月 20 日招标确定施工单位，10 月 22 日进场开展施工前期工作。目前旦冲土地争议问题得到解决，林木砍伐工作基本完成，施工机械材料已进场，正在加紧进行钻孔打锚杆工作。



(旦冲地灾边坡治理)