

# 梧州学院基建攻坚指挥部

## 简 报

基建攻坚指挥部办公室

2023 年 10 月

### 【工作动态】

- (一) 北片区项目获广西建设工程优质结构奖
- (二) 北片区项目二期顺利通过节能专项验收

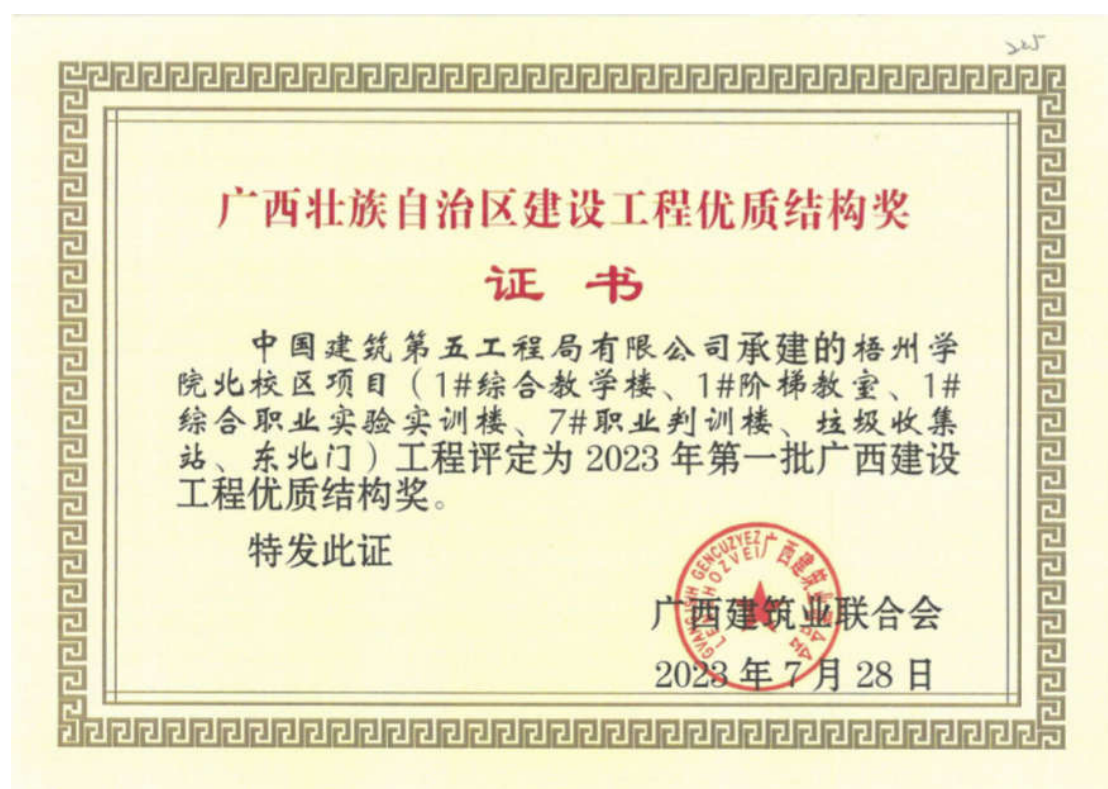
### 【10 月份项目进度】

- (一) 北片区项目
- (二) 光华片区项目

## 【工作动态】

### （一）北片区项目获广西建设工程优质结构奖

根据《关于公布 2023 年第一批广西壮族自治区建设工程优质结构奖工程名单的通知》（桂建联〔2023〕71 号），在本年度自治区优质结构奖工程评选中，我校北片区二、三期项目获此殊荣。这一荣誉是对该项目工程质量和管理水平的高度认可。在北片区项目建设的各个环节中，建设团队始终秉承精益求精的工作理念，以严谨的态度，高标准的要求和科学的管理方式，不断提升工程质量和施工效率，确保北片区一、二、三期项目顺利完成。




## （二）北片区项目二期顺利通过节能专项验收

近日，梧州市住房和城乡建设局节能科牵头组织参建各方，在梧州市质量安全监督站的监督下，对我校北片区二期工程项目开展节能验收工作。

验收组一行对北片区二期节能项目进行了现场验收和资料审查，该项目达到了期望的节能标准，成功通过了验收。

梧州市民用建筑工程建筑节能专项验收备案表

编号：梧建节验（2023）044号

工程名称	梧州学院北校区项目（1#综合教学楼、1#阶梯教室、1#综合职业实验实训楼、7#职业实训楼）		
工程地点	梧州市富民三路82号	建设单位联系人	吴晟彦
建设单位	梧州学院	建设单位联系电话	13877488961
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲 级
施工图审查机构	广西唯信施工图审查有限公司	资质等级	壹 类
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级	总承包特级
监理单位	广西建筑科学研究设计院工程建设监理公司	资质等级	甲 级
建设规模	地下0/0/1/0层，地上5/3/5/6层	建筑面积	70049.13m <sup>2</sup>
建筑节能分部工程专项验收资料	<p>(1)《梧州市民用建筑工程建筑节能专项验收备案申请表》；</p> <p>(2)《单位（子单位）工程建筑节能概况表》；</p> <p>(3)同建筑节能有关的设计图纸（备案后退回建设单位）、节能计算书等资料和施工图审查机构出具的节能审查报告（包括设计变更后重新出具的节能审查报告等）；</p> <p>(4)《建筑节能分部工程质量验收记录》；</p> <p>(5)《建筑节能推广应用产品、可再生能源使用统计表》。</p> <p>注：本表格一式三份，建设单位、建筑节能主管部门和建筑质量监督部门各一份。</p>		
<p>备案部门意见：</p> <p>该工程的建筑节能分部工程专项验收资料备案文件基本齐全，同意备案。</p>	<p>备案部门（盖章）：</p>  <p>编号：梧建节验(2023)044号</p>		
备案经办人		备案日期	2023年10月31日

## 【项目进度】

### （一）北片区项目 2023 年 10 月进展情况

1. 设计完成情况：北片区初步设计报自治区发改委审批中。



（北片区鸟瞰图）

### 2. 施工情况：

截止 2023 年 10 月 31 日，1#综合教学楼、1#阶梯教室已交付使用；1#实验实训楼、7#职业培训楼已达到交付使用的标准；三期室外田径运动场塑胶跑道的喷漆施工已完成。其中：

1#实验实训楼：完成了玻璃雨棚的安装工作；正在处理楼内腻子、抹灰的脱落问题。

7#职业培训楼：完成了玻璃雨棚的安装和圆弧外窗打胶。



室外田径运动场：完成了塑胶跑道的喷漆施工；围网安装已完成 90%。

体育场看台及附属用房：南侧附属用房的砌体施工已完成，即将开展抹灰施工；北侧附属用房的基础施工已完成。

东北门：完成了主体结构的施工。

垃圾站：开展主体结构的施工。

室外工程：完成了 1#实验实训楼前的压印砼路面的施工以及压印砼路面两侧的透水砖铺装。

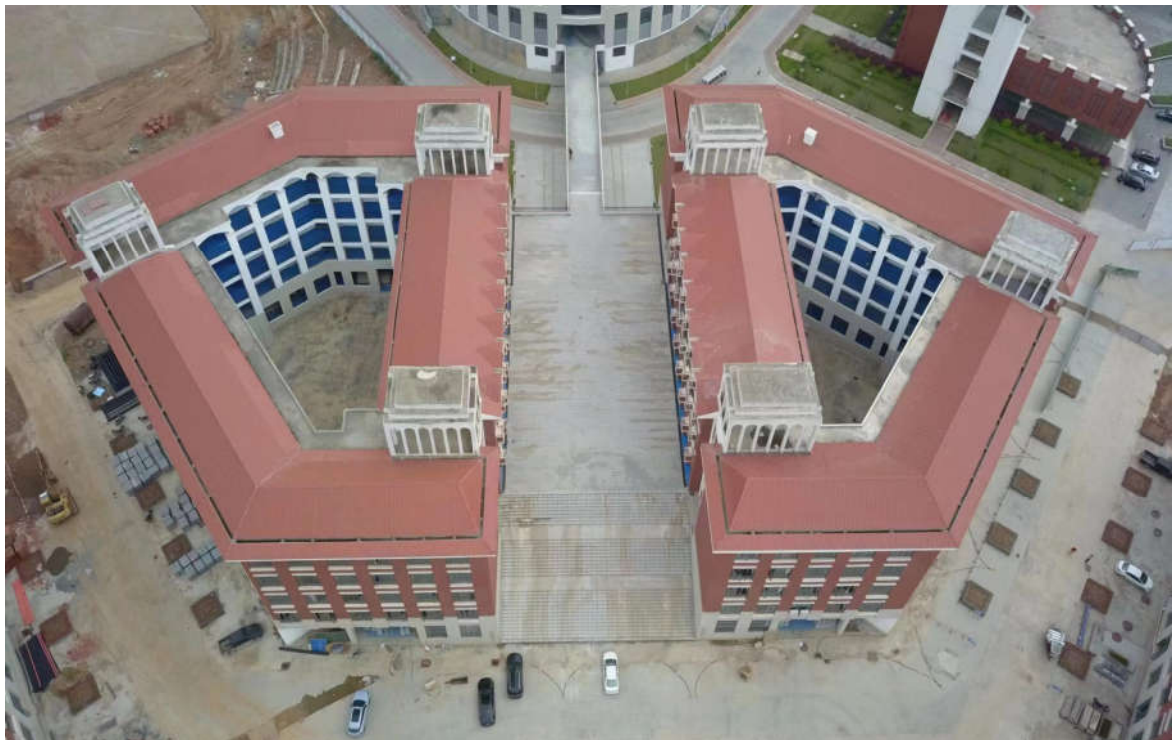
**3. 整改工作：**开展阶梯教室钢结构渗漏、线管的整改。



(一期鸟瞰图)

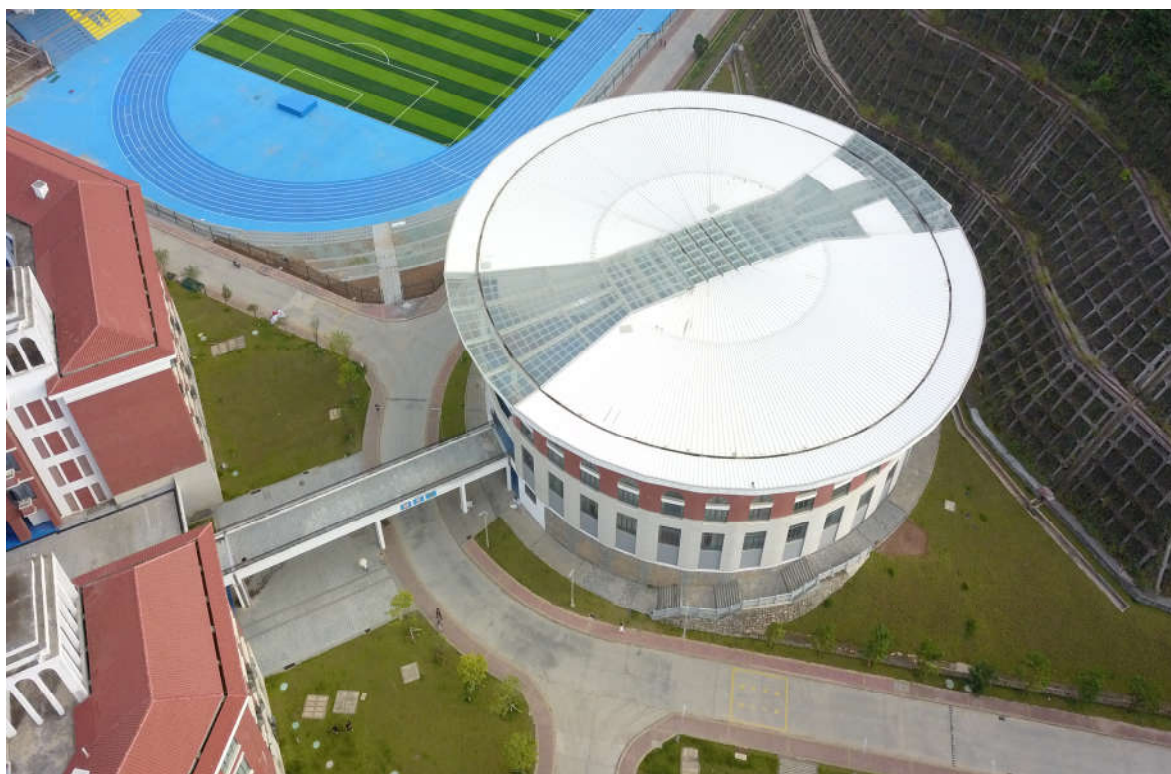


(食堂综合楼鸟瞰图)



(二期 1#综合教学楼施工鸟瞰图)





（二期 1#阶梯教室施工鸟瞰图）



（三期 7#职业培训楼施工鸟瞰图）



（三期室外运动场及体育看台的施工鸟瞰图）

3. 截止 2023 年 9 月 30 日，本项目累计完成建安产值约 5.73 亿元，已付承包方工程进度款约 4.69 亿元（包含设计费 10108620 元）。

## （二）光华片区项目进展情况

### 1. 留学生公寓

已通过消防验收备案，正在办理节能验收手续。







(光华市政工程施工现场)